GÎTE LE BENOUCHON - ROMENAY - BRESSE BOURGUIGNONNE

GÎTE LE BENOUCHON - ROMENAY

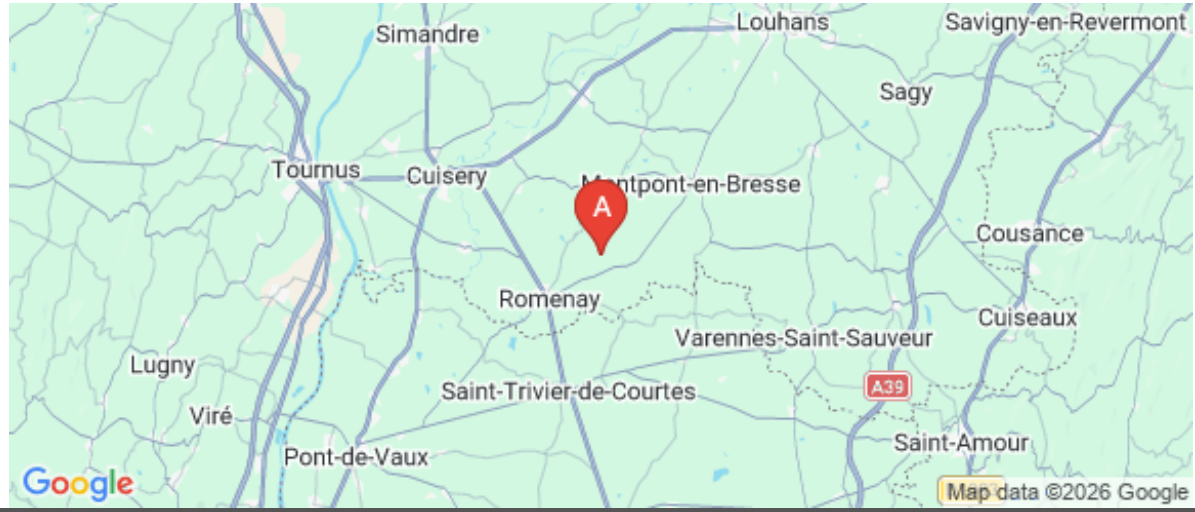
Location de vacances pour 6 personnes à Romenay - Bresse Bourguignonne

https://www.lebenouchon.fr

Le Benouchon

07 89 03 08 62

A Gîte Le Benouchon - Romenay : 1142 La Devise, Lieu-dit Le Grand Biolay 71470 ROMENAY



Gîte Le Benouchon - Romenay

Appartement	6 personnes (Maxi: 6 pers.)	2 chambres	63 m2

Envie de vous offrir une escapade dans un lieu hors du temps ?

Niché dans un magnifique parc arboré, qui est un véritable havre de paix, notre gîte "Le Benouchon", ouvert en août 2023, est l'endroit idéal pour être au calme et se ressourcer. C'est un appartement de très bon confort pour 4 à maximum 6 personnes, situé au premier étage de notre ferme bressane rénovée, avec entrée indépendante. Il se trouve dans un petit hameau à 4 km du centre de Romenay, en pleine nature entre Saône et Seille, à la frontière de la Saône-et-Loire et de l'Ain tout en étant proche du Jura.

Un cadre parfait pour des vacances reposantes, mais aussi agréablement centré par rapport aux différents lieux touristiques de la région (Tournus, Louhans, Cluny, Chalon-sur-Saône, Bourg-en-Bresse, Mâcon, voire un peu plus loin Beaune ou Dijon).

Pour votre confort, les lits sont prêts à votre arrivée et nous mettons à disposition le linge de maison et de toilette, ainsi que du matériel pour bébé (lit pliable en bois avec bon matelas, chaise haute, table à langer, baignoire, chauffe-biberon, vaisselle). Le balcon offre une belle vue dégagée sur la campagne environnante.

Au rez-de-chaussée (accès par l'extérieur), vous avez accès à une buanderie privative avec machine à laver, étendoir à linge et réfrigérateur-congélateur supplémentaire.

Jardin privatif clôturé, engazonné et arboré, avec une spacieuse terrasse ombragée par un superbe charme (grande table et chaises confortables sur une terrasse en bois), barbecue au charbon et cabane de jeu pour enfants.

Accès libre et partagé à l'ensemble du parc (hormis nos propres espaces privatifs autour de la maison). Sur le terrain, qui est entièrement clôturé, se trouvent une piscine chauffée (à 27°C de mai à septembre selon la météo), un grand étang (possibilité de pêche no-kill), plusieurs espaces de repos disséminés à l'ombre ici ou là (chaises canadiennes, balancelle, hamac, salon de jardin), une piste de pétanque, une table de ping-pong, un trampoline.

Plusieurs animaux vivent sur la propriété. Nous avons 2 chiens et 2 chats qui sont tantôt à l'intérieur avec nous, tantôt à l'extérieur, 4 poules qui nous donnent de bons œufs frais, 4 moutons pour l'éco-pâturage sur une partie du terrain, et 2 poneys à qui nous offrons une retraite paisible. Sans compter les canards, les écureuils et les différentes espèces d'oiseaux qui ont élu domicile ici et qu'il est si agréable d'observer en silence.

Vos chiens sont les bienvenus avec notre accord préalable (à certaines conditions dont nous discuterons volontiers avec vous).

Commerces et services à 4km. Gares de Tournus ou Louhans à env. 20km ; gares de Bourg-en-Bresse, Mâcon ou Chalon-sur-Saône à env.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Chambre 1 : lit double (180x200cm, 2 matelas). Chambre 2 : lit double (140x200cm). Possibilité d'ajouter un lit pour bébé ou petit enfant. Pièce supplémentaire (séparée de la pièce de vie par un rideau, avec canapé convertible en lit de 140x200cm).	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	
	WC séparé	
Cuisine	Cuisine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Four Réfrigérateur	Four à micro ondes
	Four à vapeur et four standard	
Autres pièces	Balcon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
	Buanderie privative au rez-de-chaussée : lave-linge, étendoir à linge, combiné réfrigérateur-congélateur supplémentaire.	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin Terrain clos commun
Divers	Jardin privatif clôturé : terrasse ombragée, barbecue à charbon, cabane de jeu pour enfant.	

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison Mitoyen propriétaire	Entrée indépendante
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services		
Extérieurs	Terrain de pétanque Piscine chauffée Trampoline	Plan d'eau Parc Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 17h (merci de nous informer si vous arrivez après 20h).
Départ	Jusqu'à 10h.
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Arrhes : 25% du tarif de location (le solde est dû au plus tard 10 jours avant l'arrivée). Annulation : jusqu'à 4 semaines avant la date d'arrivée prévue, les arrhes seront intégralement remboursées ; entre 4 et 2 semaines avant la date d'arrivée prévue, 50% du montant des arrhes seront remboursés ; moins de 2 semaines avant la date d'arrivée prévue, le montant des arrhes versé restera acquis aux propriétaires, qui pourront disposer de leur gîte. Dépôt de garantie : 200 euros à verser à l'arrivée.
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux
Ménage	Ménage de fin de séjour inclus (voir conditions générales).
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Accord préalable des propriétaires demandé.

Tarifs & disponibilités

Gîte Le Benouchon - Romenay

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :

Mes recommandations

Toutes les activités | Découvrir le Pays de la Bresse Bourguignonne

OFFICE DE TOURISME DE LA BRESSE BOURGUIGNONNE
WWW.BRESSE-BOURGUIGNONNE.COM

Pizzeria la Rimini

09 80 63 92 08
1 Place Occidentale

3.5 km
ROMENAY

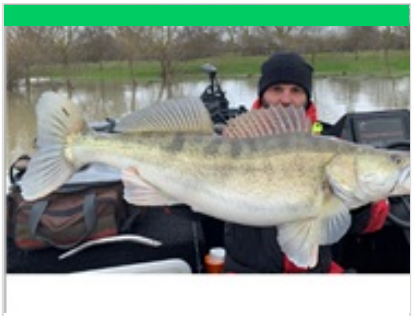
Pizzeria au centre du village.

BBE

06 78 26 79 92
313 Rue de la Tour Jérusalem
https://bbe-bar-brocante-epicerie-la-ger

5.5 km
LA GENETE

Bar Brocante Epicerie, restaurant au cœur du village, nous proposons une restauration traditionnelle. A l'épicerie, des produits frais et des plats à emporter régionaux. Service traiteur à domicile ou à la salle des fêtes de la tour Jérusalem La Genête.



Alexis Berger

777 Lieu-dit La Bouchatière

4.9 km
LA GENETE

Guidage en bateau.

Etang communal Les Prés de la Vavre

03 85 72 91 66
La Vavre
https://www.montpont-en-bresse.com

5.3 km
MONTPONT-EN-BRESSE

L' Étang de pêche est géré par l'association "les pêcheurs Montponnais". Les cartes sont vendues à la journée où à l'année. L'étang est situé à une dizaine de kilomètres de Louhans et il est équipé d'une zone de pique-nique et de promenade. Les cartes de pêche sont à acheter au bureau de tabac-épicerie, aux matériaux Fermat, à la boucherie et chez Gamm Vert.

Chemin des Carrons

3.5 km

De son origine romaine, "Romanacum" n'a conservé que très peu de traces. Romenay fit sa renommée autour de son folklore et de son patrimoine et devint en 1937 "Village Rural de France" à l'Exposition Universelle de Paris. Quand vous aurez franchi la porte d'Occident ou d'Orient, vous aurez l'impression de franchir une autre époque et vous serez sous le charme de ce village médiéval tout en briques et pans de bois.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Toutes les activités | Découvrir le Pays de la Bresse Bourguignonne

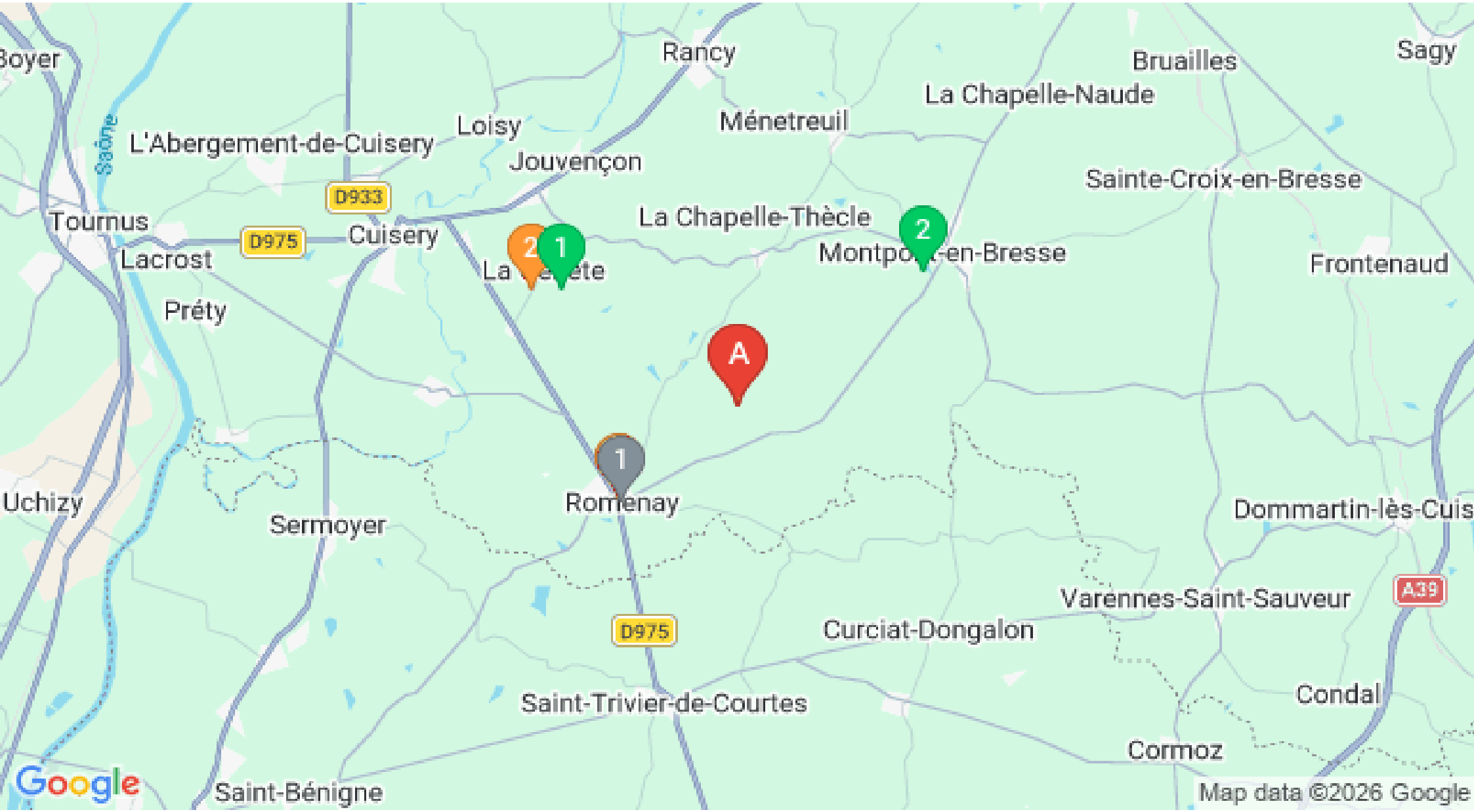
OFFICE DE TOURISME DE LA BRESSE BOURGUIGNONNE
WWW.BRESSE-BOURGUIGNONNE.COM

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Toutes les activités | Découvrir le Pays de la Bresse Bourguignonne

OFFICE DE TOURISME DE LA BRESSE BOURGUIGNONNE
WWW.BRESSE-BOURGUIGNONNE.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations